

UCHWAŁA Nr 01/2018

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu
z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu
odbytego w dniach 15 maja 2018r.; 16 maja 2018 r. i 22 maja 2018r.

W sprawie zatwierdzenia Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za okres od ostatniego Walnego Zgromadzenia

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1560 ze zmianami) oraz § 38 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia:

§ 1

Zatwierdzić Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za okres od ostatniego Walnego Zgromadzenia.

§ 2

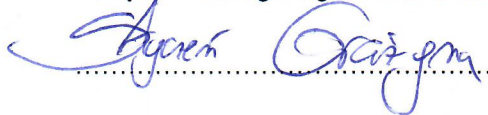
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I część Walnego Zgromadzenia 15.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	22 Członków
Za uchwałą głosowało	22 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

I część Walnego Zgromadzenia



Przewodniczący

I część Walnego Zgromadzenia



II część Walnego Zgromadzenia 16.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	43 Członków
Za uchwałą głosowało	43 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz
II część Walnego Zgromadzenia

G. Koszucka

Przewodniczący
II część Walnego Zgromadzenia

Elżbieta Krawiec

III część Walnego Zgromadzenia 22.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	8 Członków
Za uchwałą głosowało	8 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz
III część Walnego Zgromadzenia

Świdorska Z.

Przewodniczący
III część Walnego Zgromadzenia

Świdorska Z.

Łącznie w głosowaniu wzięło udział	73 Członków
Za uchwałą głosowało	73 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

UCHWAŁA Nr 02/2018

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu
z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu
odbytego w dniach 15 maja 2018r.; 16 maja 2018 r. i 22 maja 2018r.**

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za 2017r.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zmianami) oraz § 38 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia:

§ 1

Zatwierdzić Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za 2017 r.

§ 2

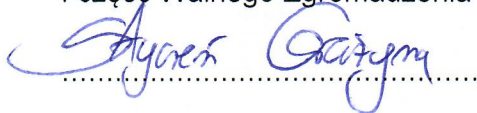
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I część Walnego Zgromadzenia 15.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	26 Członków
Za uchwałą głosowało	26 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

I część Walnego Zgromadzenia



Przewodniczący

I część Walnego Zgromadzenia



II część Walnego Zgromadzenia 16.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	41 Członków
Za uchwałą głosowało	41 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz
II część Walnego Zgromadzenia

G. Koszucka
.....

Przewodniczący
II część Walnego Zgromadzenia

Wioletta Krawiec
.....

III część Walnego Zgromadzenia 22.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	8 Członków
Za uchwałą głosowało	8 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz
III część Walnego Zgromadzenia

Susendera Z.
.....

Przewodniczący
III część Walnego Zgromadzenia

Leandro J.
.....

Łącznie w głosowaniu wzięło udział	75 Członków
Za uchwałą głosowało	75 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

UCHWAŁA Nr 03/2018

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu
z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu
odbytego w dniach 15 maja 2018r.; 16 maja 2018 r. i 22 maja 2018r.**

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za 2017r.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2, ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zmianami) oraz § 38 pkt. 2 Statutu Spółdzielni po zapoznaniu się ze sprawozdaniem finansowym za rok 2017 oraz opinią Rady Nadzorczej uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe za 2017 r., na które składa się:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego
2. Sprawozdanie z działalności jednostki
3. Bilans Spółdzielni za rok 2017, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą w kwocie: **20 311 813,37 zł** (słownie: dwadzieścia milionów trzysta jednaście tysięcy osiemset trzynaście złotych 37/100)
4. Rachunek zysków i strat za okres od dnia 01 stycznia 2017 r. do dnia 31 grudnia 2017 roku wykazujący zysk netto w kwocie: **320 496,91 zł** (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt sześć złotych 91/100).
5. Dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

I część Walnego Zgromadzenia 15.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	26 Członków
Za uchwałą głosowało	26 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków



Sekretarz

I część Walnego Zgromadzenia

Henryk Gajda

Przewodniczący

I część Walnego Zgromadzenia

Andrzej Adamiak

II część Walnego Zgromadzenia 16.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	42 Członków
Za uchwałą głosowało	42 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

II część Walnego Zgromadzenia

G. Koszuta

Przewodniczący

II część Walnego Zgromadzenia

Elżbieta Krawiec

III część Walnego Zgromadzenia 22.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	8 Członków
Za uchwałą głosowało	8 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

III część Walnego Zgromadzenia

Świdelski Ł.

Przewodniczący

III część Walnego Zgromadzenia

Świdelski J.

Łącznie w głosowaniu wzięło udział	76 Członków
Za uchwałą głosowało	76 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

UCHWAŁA Nr 04/2018

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu
z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu
odbytego w dniach 15 maja 2018r.; 16 maja 2018 r. i 22 maja 2018r.**

W sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za 2017r.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2017r. poz. 1560 ze zmianami) oraz § 38 pkt. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia:

§ 1

Udzielić absolutorium za 2017r. Panu Dariuszowi Zawadzińskiemu Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu.

§ 2

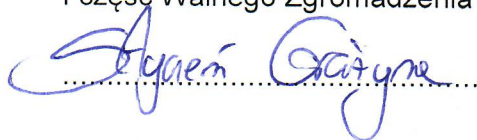
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I część Walnego Zgromadzenia 15.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	26 Członków
Za uchwałą głosowało	26 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

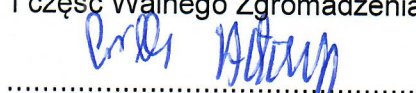
Sekretarz

I część Walnego Zgromadzenia



Przewodniczący

I część Walnego Zgromadzenia



II część Walnego Zgromadzenia 16.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	42 Członków
Za uchwałą głosowało	37 Członków
Przeciw uchwale głosowało	5 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

II część Walnego Zgromadzenia

G. Koszyczka

Przewodniczący

II część Walnego Zgromadzenia

Robert Krawiec

III część Walnego Zgromadzenia 22.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	8 Członków
Za uchwałą głosowało	8 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

III część Walnego Zgromadzenia

Susidenski Z.

Przewodniczący

III część Walnego Zgromadzenia

Łukasz Wójcik

Łącznie w głosowaniu wzięło udział	76 Członków
Za uchwałą głosowało	71 Członków
Przeciw uchwale głosowało	5 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

UCHWAŁA Nr 05/2018

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu
z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu
odbytego w dniach 15 maja 2018r.; 16 maja 2018 r. i 22 maja 2018r.**

W sprawie udzielenia absolutorium Z-cy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu za 2017r.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zmianami) oraz § 38 pkt. 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia:

§ 1

Udzielić absolutorium za 2017r. Panu Mariuszowi Sajdakowi Z-cy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu.

§ 2

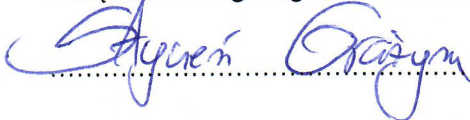
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I część Walnego Zgromadzenia 15.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	26 Członków
Za uchwałą głosowało	25 Członków
Przeciw uchwale głosowało	1 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

I część Walnego Zgromadzenia



Przewodniczący

I część Walnego Zgromadzenia



II część Walnego Zgromadzenia 16.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	42 Członków
Za uchwałą głosowało	39 Członków
Przeciw uchwale głosowało	3 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

II część Walnego Zgromadzenia

G. Koszela

Przewodniczący

II część Walnego Zgromadzenia

Elżbieta Dwajislo

III część Walnego Zgromadzenia 22.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło 8 Członków

Za uchwałą głosowało 8 Członków

Przeciw uchwale głosowało 0 Członków

Wstrzymujących 0 Członków

Sekretarz

III część Walnego Zgromadzenia

Swiderski J.

Przewodniczący

III część Walnego Zgromadzenia

Swiderski J.

Łącznie w głosowaniu wzięło udział 76 Członków

Za uchwałą głosowało 72 Członków

Przeciw uchwale głosowało 4 Członków

Wstrzymujących 0 Członków

UCHWAŁA Nr 06/2018

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu
z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu
odbytego w dniach 15 maja 2018r.; 16 maja 2018r. i 22 maja 2018r.**

***W sprawie przeznaczenia zysku netto z własnej działalności gospodarczej Spółdzielni
Mieszkaniowej za rok 2017***

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4, ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1560 ze zmianami) oraz § 38 pkt. 2, pkt. 5 Statutu Spółdzielni po zapoznaniu się ze sprawozdaniem finansowym za rok 2017 oraz opinią Rady Nadzorczej uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia przekazać zysk netto z własnej działalności gospodarczej za 2017 rok w kwocie: **320 496,91 zł** na:

- | | |
|---|----------------------|
| 1) dofinansowanie Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi dla członków Spółdzielni – w kwocie | 145 000,00 zł |
| 2) odrębne konto analityczne funduszu remontowego w celu przyspieszenia remontów klatek schodowych – w kwocie | 67 796,91 zł |
| 3) dofinansowanie działalności SOK Stokrotka – w kwocie | 27 700,00 zł |
| 4) na fundusz zasobowy z przeznaczeniem na budowę garaży – w kwocie | 80 000,00 zł |

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

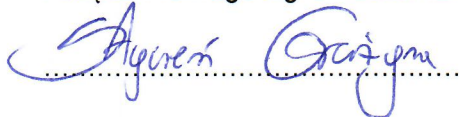
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

I część Walnego Zgromadzenia 15.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	21 Członków
Za uchwałą głosowało	21 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

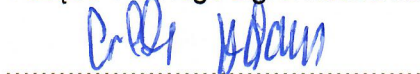
Sekretarz

I część Walnego Zgromadzenia



Przewodniczący

I część Walnego Zgromadzenia



II część Walnego Zgromadzenia 16.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	38 Członków
Za uchwałą głosowało	38 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

II część Walnego Zgromadzenia

G. Koszucka

Przewodniczący

II część Walnego Zgromadzenia

Elbieta Krawiec

III część Walnego Zgromadzenia 22.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	8 Członków
Za uchwałą głosowało	8 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

III część Walnego Zgromadzenia

Świdorski Z.

Przewodniczący

III część Walnego Zgromadzenia

Świdorski Z.

Łącznie w głosowaniu wzięło udział	67 Członków
Za uchwałą głosowało	67 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

UCHWAŁA Nr 07/2018

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu
z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu
odbytego w dniach 15 maja 2018r.; 16 maja 2018r. i 22 maja 2018r.**

W sprawie określenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zmianami) - oraz § 38 pkt. 8 Statutu Spółdzielni uchwala, co następuje:

§ 1

Najwyższa suma zobowiązań, jaką Spółdzielnia Mieszkaniowa w Świeciu może zaciągnąć w okresie od 01 lipca 2018 r. do 30 czerwca 2019 r. to kwota: 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

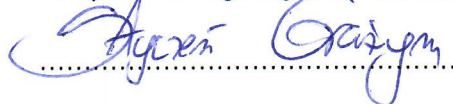
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi.

I część Walnego Zgromadzenia 15.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	21 Członków
Za uchwałą głosowało	21 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

I część Walnego Zgromadzenia



Przewodniczący

I część Walnego Zgromadzenia



II część Walnego Zgromadzenia 16.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	40 Członków
Za uchwałą głosowało	40 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

II część Walnego Zgromadzenia

G. Koszutek

Przewodniczący

II część Walnego Zgromadzenia

Elżbieta Krasińska

III część Walnego Zgromadzenia 22.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	8 Członków
Za uchwałą głosowało	8 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

III część Walnego Zgromadzenia

Świdowski Z.

Przewodniczący

III część Walnego Zgromadzenia

Świdowski Z.

Łącznie w głosowaniu wzięło udział	69 Członków
Za uchwałą głosowało	69 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

UCHWAŁA Nr 08/2018

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu
z siedzibą przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu
odbytego w dniach 15 maja 2018r.; 16 maja 2018r. i 22 maja 2018r.**

w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy z dnia 16.09.1982 r. – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 20.07.2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie § 38 pkt 11 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu postanawia:

§ 1

1. Zmienić Statut Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu poprzez przyjęcie nowej treści poszczególnych paragrafów, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
2. Treść Statutu stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały zastąpi dotychczasową treść Statutu oraz będzie obowiązywała od dnia ujawnienia zmian w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

§2

Zobowiązać Zarząd Spółdzielni do ujawnienia zmian Statutu w Krajowym Rejestrze Sądowym.

§3

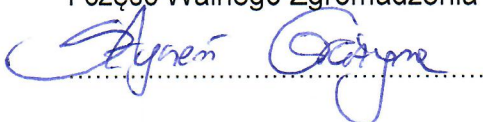
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutecznością od ujawnienia zmian Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

I część Walnego Zgromadzenia 15.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	21. Członków
Za uchwałą głosowało	21 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

I część Walnego Zgromadzenia



Przewodniczący

I część Walnego Zgromadzenia



II część Walnego Zgromadzenia 16.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	39 Członków
Za uchwałą głosowało	39 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

II część Walnego Zgromadzenia

G. Koszucka
.....

Przewodniczący

II część Walnego Zgromadzenia

Elbieta Kwacislo
.....

III część Walnego Zgromadzenia 22.05.2018r.

W głosowaniu udział wzięło	8 Członków
Za uchwałą głosowało	8 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków

Sekretarz

III część Walnego Zgromadzenia

Swiderski Z.
.....

Przewodniczący

III część Walnego Zgromadzenia

Leonowicz
.....

Łącznie w głosowaniu wzięło udział	68 Członków
Za uchwałą głosowało	68 Członków
Przeciw uchwale głosowało	0 Członków
Wstrzymujących	0 Członków