



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W ŚWIECIU

ul. Bolesława Prusa 1, 86-100 Świecie

e-mail: sekretariatsm@smswiecie.pl, strona internetowa: smswiecie.pl

tel. administracja: 52 33 11 909 tel. czynsze: 52 33 11 989

tel. sekretariat: 52 33 12 917 fax: 52 33 11 911

NIP 559-000-45-32, REGON 000483576, KRS 0000173471

L.dz. Z-1560/2018/GK

Świecie, dnia 19 kwietnia 2018r.

Zawiadomienie o Walnym Zgromadzeniu

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu uprzejmie zawiadamia, że Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu odbędzie się:

I część 15 maja 2018 r. godz. 17.00 w Spółdzielczym Ośrodku Kultury „Stokrotka” przy ul. Ks. Kard. Stefana Wyszyńskiego 15 w Świeciu;

II część 16 maja 2018 r. godz. 17.00 w Spółdzielczym Ośrodku Kultury „Stokrotka” przy ul. Ks. Kard. Stefana Wyszyńskiego 15 w Świeciu;

III część 22 maja 2018 r. godz. 17.00 w Gródku przy ul. Słonecznej (światlica)

z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia
2. Przedstawienie porządku obrad
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej
4. Wybór Prezydium danej części Walnego Zgromadzenia
5. Wybór Komisji Wnioskowej
6. Stwierdzenie prawidłowości zwołania danej części Walnego Zgromadzenia – Protokół Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej
7. Przyjęcie protokołów z Walnego Zgromadzenia odbytego w dniach: 23.05.2017r. - I część WZ; 24.05.2017r. - II część WZ; 25.05.2017r. - III część WZ oraz protokołu Kolegium odbytego w dniu 30.05.2017r.
8. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej za okres od ostatniego Walnego Zgromadzenia 2017r. do chwili obecnej – pismo polustracyjne Regionalnego Związku Rewizyjnego SM w Bydgoszczy (przedstawione na WZ w 2017r.) – dyskusja, podjęcie uchwały zatwierdzającej sprawozdanie.
9. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2017 w tym:
 - 1) sprawozdanie z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej
 - 2) sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej
 - 3) realizacja wniosków z poprzedniego Walnego Zgromadzenia
 - 4) dyskusja, podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej za 2017 rok
 - b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2017
 - c) udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej za 2017 rok – głosowanie tajne
10. Omówienie, dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia zysku netto za 2017 rok
11. Omówienie, dyskusja i uchwalenie najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia Mieszkaniowa może zaciągnąć – podjęcie uchwały
12. Omówienie zmian, dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Świeciu
13. Informacja delegata na zjazd związku ze Zgromadzenia Ogólnego Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Bydgoszczy odbytego w dniu 28.06.2017r. – dyskusja
14. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej
15. Sprawy wniesione przez członków Spółdzielni Mieszkaniowej w trybie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych
16. Wolne głosy i wnioski
17. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej
18. Zakończenie obrad danej części WZ

Informacje:

1) Członek Spółdzielni może brać udział tylko w jednej, wskazanej uchwałą Rady Nadzorczej, części Walnego Zgromadzenia; zmiana części nastąpić może wyłącznie po pisemnym zawiadomieniu członka złożonym Zarządowi Spółdzielni na co najmniej 7 dni przed terminem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

2) Członek może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia.

Pełnomocnictwa będą przyjmowane do czasu odczytania przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną protokołu wraz z listą pełnomocnictw.

Udział w Walnym Zgromadzeniu będą mogli wziąć Członkowie SM Świecie lub Pełnomocnicy, którzy okażą dokument tożsamości.

- 3) Sprawozdania, które będą przedmiotem obrad, projekty uchwał oraz protokoły z obrad Walnego Zgromadzenia z 2017r. są wyłożone w siedzibie Spółdzielni przy ul. B. Prusa 1 w Świeciu. Każdy członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się z wyłożonymi dokumentami.
- 4) Każdy członek ma prawo do składania - w terminie do 15 dni przed terminem I części Walnego Zgromadzenia - projektów uchwał z żądaniem zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały, zgłaszanej przez członków spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków.
- 5) Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

Podział członków uprawnionych do udziału w poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia 2018 r.

I część WZ:

- *Żwirki i Wigury 1*
- *Wojska Polskiego 73a*
- *Al. Jana Pawła II 7, 9, 10, 12, 14*
- *Ks. St. Krausego 4, 6, 11, 13, 15, 17, 19*
- *Skłodowskiej-Curie 1a, 1b, 1c, 1d*
- *Moniuszki 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17*
- *Wojska Polskiego 67, 67a, 67b, 67c, 67d*
- *Paderewskiego 6a, 6b, 6c, 8a, 8b*
- *Żwirki i Wigury 7, 17*
- *Członkowie lokale użytkowe*

II część WZ:

- *I. Krasickiego 1, 1a, 3*
- *Słowackiego 2, 2a, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10*
- *B. Prusa 3, 5*
- *Gen. J. Hallera 3a*
- *Sądowa 8a, 8b*
- *Gałczyńskiego 1, 3, 44, 46, 48*
- *Al. Jana Pawła II 16, 18, 20*
- *Al. Jana Pawła II 2, 2a, 4*
- *Ks. St. Krausego 3, 5*
- *Ks. Kard. S. Wyszyńskiego 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11*
- *Żwirki i Wigury 5, 5a*

III część WZ:

- *Gródek, Słoneczna 1a, 1b, Wrzosowa 1a, 1b*
- *Gródek, Wrzosowa 2a, 2b, Wrzosowa 4a, 4b*
- *Osie N. Świat 7, 9*

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
w Świeciu

Zastępca Prezesa Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr inż. Mariusz Sajdak

PREZES ZARZĄDU
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
mgr inż. Dariusz Zawadzinski